



Workshop

Instrumentos Inovadores de Apoio à Eficiência Energética na Reabilitação Urbana em Lisboa

Lisboa, 22 fevereiro 2018

Rehabilita - Plataforma transnacional de suporte ao financiamento em renovação energética



Vera Gregório
Carlos Raposo

SOE1/P3/EO294 Rehabilita

Transnational Platform to Support Energy Renovation Financing

#RehabilitaEU

www.rehabilita.eu

REHABILITE é um projeto financiado pelo programa **Interreg Sudoe**, cujo objetivo é transformar as políticas regionais de suporte à **renovação energética** de edifícios no espaço SUDOE (Portugal, Espanha e França), através de Instrumentos Financeiros inovadores (IF).

Duração: 30 meses (Julho 2016 até Dezembro 2018)

Eixo prioritário 3 : Economia de baixo carbono

Orçamento global: 1.581.933,33 €

Parceiros:

1. Extremadura Energy Agency-AGENEX (ES)
2. Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.-NASUVINSA (ES)
3. General Directorate of Energy of Murcia Region (ES)
4. Intermunicipal Community of Tâmega e Sousa (PT)
5. Lisboa E-Nova (PT)
6. Ecole d'Ingénieurs in Génie des Systèmes Industriels-EIGSI (FR)
7. Pôle CREAHD (FR)
8. Communauté d'Agglomération Grand Angoulême (FR)
9. Laboral Construction Foundation (ES)



ENQUADRAMENTO

EDIFÍCIOS

- Os edifícios são responsáveis por 40% do consumo de energia e 36% das emissões de CO₂ na UE.
- Cerca de 35% dos edifícios na UE têm mais de 50 anos.

LEGISLAÇÃO:

- Diretiva 2010/31/EU – Performance energética em edifícios
- Diretiva 2012/27/EU – Medidas de Eficiência Energética
- Novo Pacote legislativo de Inverno (2016)- Destaque para a iniciativa “Smart Financing for Smart Buildings”



PRINCIPAIS OBSTÁCULOS NA RENOVAÇÃO ENERGÉTICA DE EDIFÍCIOS

- Investimentos elevados com **grandes períodos de retorno**.
- **Escassez de projetos financiados por entidades bancárias** devido à pouca informação técnica acerca destes projetos.
- Produtos financeiros disponibilizados por **entidades bancárias não especializadas no tema**
- **Falta de confiança dos proprietários** nas poupanças energéticas
- **Dificuldade de acordo** entre os proprietários



PRINCIPAIS VANTAGENS DE PROJETOS DE RENOVAÇÃO



- ✓ Novas tecnologias que permitem poupanças elevadas
- ✓ Redução progressiva no custo dos equipamentos e materiais
- ✓ Elevado potencial de poupanças no sector dos edifícios
- ✓ Apoio de programas nacionais e europeus para aumento da eficiência energética em edifícios

OBJETIVOS DO PROJETO REHABILITE

- Ultrapassar a falta de confiança da população nos trabalhos de renovação
- Demonstrar que estes projetos são fiáveis
- Desenvolver políticas para melhorar as condições de financiamento
- Mobilizar investimentos
- Aumentar a alavancagem de fundos públicos



Moving from grants to



**FINANCIAL
INSTRUMENTS**

PRINCIPAIS PRODUTOS DO PROJETO REHABILITE

- ✓ **5 Estudos Ex ante e 5 Instrumentos Financeiros:** (Extremadura (ES), Múrcia (ES), Navarra (ES), Lisboa (PT), Nova Aquitânia (FR))
- ✓ **Metodologia SUDOE** para apoio ao desenvolvimento de novos Instrumentos Financeiros
- ✓ **100 diagnósticos energéticos** com informação técnica e económica para aceder ao financiamento do projeto
- ✓ **7 casos Piloto** para melhorar a eficiência energética em 7 edifícios
- ✓ **1 Plataforma Transnacional** de suporte ao financiamento em renovação energética (apoio técnico, recursos e formação)

PRINCIPAIS PRODUTOS DO PROJETO REHABILITE

- ✓ Um guia com **100 Melhores Práticas** sobre instrumentos financeiros já implementados com sucesso (disponível na página do projeto)



Home > Rehabilita > Map of FIS Experiences > EEFF 2006 and 2007 (Croatia) - ZAGEE

EEFF 2006 AND 2007 (CROATIA) - ZAGEE

 [Download sheet](#)

General Information

Name of Fi: EEFF 2006 and 2007 (Croatia) - ZAGEE

Country: Croatia

Region: City of Zagreb

Model description

Ownership: Public

Managing Authority: European Investment Bank

Fund Manager: Croatian Bank for Reconstruction and Development

Timing: 2010-2016

Fund Size (Total funds available in EUR): 40 M €

Source of financing: (GRANTS) European Commission / (LOANS) European Investment Bank

Type of project: Energy efficiency

Subtype of project: Building retrofits, Facade, Condensing boilers, Windows frames

FI description: The Energy Efficiency Finance Facility (EEFF) was launched in 2006 to provide funds to stimulate energy efficiency investments in all types of buildings and in the industry sector by making appropriate financing available to the end borrowers. Based on a series of contributions



- Acesso total e gratuito, em 4 línguas (Espanhol, Francês, Português e Inglês), a todos os serviços.

<http://rehabilita.eu/>

Español | Inglés | Francés | Português |   

INÍCIO

REHABILITE

ACONSELHAMENTO

FORMAÇÃO ONLINE

RECURSOS

FAQS

CONTACTO

Espanha, França e Portugal promovem a reabilitação energética de instalações, através da mobilização de instrumentos financeiros inovadores, de assistência técnica e de formação específica.



SERVIÇOS DA PLATAFORMA

- Aconselhamento
- Recursos
- Formação

HOW CAN WE HELP YOU?

Rehabilita offers free on-line services through its platform.



Do you need advice?

Are you planning to renovate your house and need help? Clear your doubts about energy renovation and the available funding options.

[Read more](#)



Are you looking for online training?

Discover the available free online courses in energy renovation and its financing.

[Read more](#)



Do you want to discover successful experiences about energy renovation financing?

The map of Financial Instruments experiences shows successful examples on energy renovation financing in Europe.

[Read more](#)

SERVIÇOS DA PLATAFORMA

Aconselhamento

- Questões acerca do projeto REHABILITE
- Aconselhamento técnico: consultoria técnica, financiamentos e ajudas à reabilitação na região



The screenshot shows the website's navigation menu with 'ACONSELHAMENTO' highlighted. Below the menu is a breadcrumb trail: 'Início > Rehabilita > Aconselhamento técnico'. The main heading is 'ACONSELHAMENTO TÉCNICO'. The text below the heading reads: 'Por meio deste formulário pode pedir informações sobre as ajudas existentes para a reabilitação energética ou sobre as possíveis medidas para melhorar a eficiência energética da sua moradia. Responder-lhe-emos o mais cedo possível. Obrigado pelo seu interesse.' The form contains five input fields: 'Nome*', 'E-mail*', 'Repita e-mail*', 'Telefone*', and 'País*' (with a dropdown arrow).

Mapa de experiências em Instrumentos Financeiros

MAPA DE EXPERIÊNCIAS DE IFS

O mapa de experiências e boas práticas em Instrumentos Financeiros (IFs) reúne experiências de sucesso e também inovadoras quanto a projetos e modelos de financiamento para a reabilitação energética na Europa e no mundo.

De acordo com o estabelecido no quadro europeu respeitante aos Fundos Estruturais e de Investimento europeus, os Instrumentos Financeiros "são medidas de apoio financeiro complementares habilitadas a nível orçamental para atingir um ou mais objetivos das políticas da União Europeia. Estes Instrumentos Financeiros, sejam investimento em capital, empréstimos ou garantias, ou outros instrumentos de partilha de riscos, podem ser combinados com outras ajudas quando for conveniente."¹

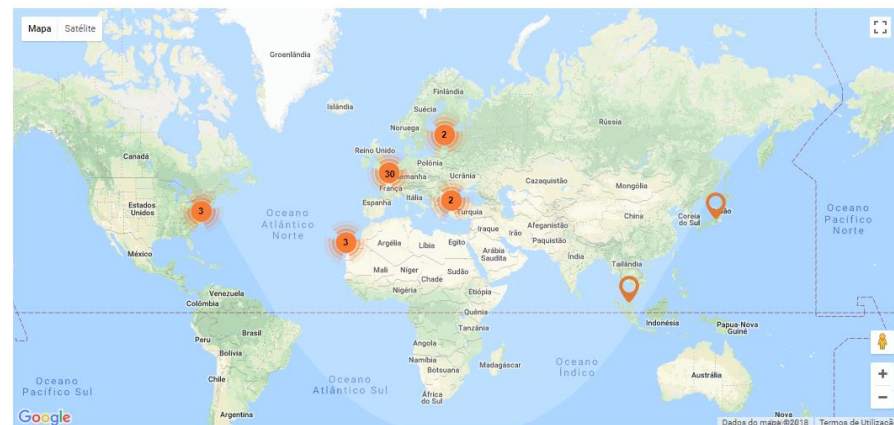
País:

Subtipo de projecto:

Tipo de instrumento financeiro:

Tipo de beneficiários:

Inversión realizada para un caso real:



- Metodologia Sudoe para IF: Brevemente!!
- Documentos produzidos no projeto

SERVIÇOS DA PLATAFORMA

Formação: Cursos online (MOOC)

- 3 Módulos

- Módulo 1: **Soluções técnicas** para melhorar a eficiência energética em edifícios

- Módulo 2: **Estudos técnicos e económicos** de soluções de eficiência energética

- Módulo 3: Principais conceitos para desenvolver **instrumentos financeiros** para aplicação em eficiência energética

- Formação através de vídeos e textos.

SERVIÇOS DA PLATAFORMA

- **Público alvo:** Profissionais do sector dos edifícios interessados em eficiência energética e em propôr planos economicamente atrativos
- **Lançamento** esperado em Março 2018

Registro de usuarios



Datos personales



Nombre



Apellidos



Hombre



Mujer

Acceso



E-Mail



Nueva contraseña



Repetir contraseña

Localización

ESPAÑA

español



Acepto los términos y condiciones de uso

< VOLVER AL LOGIN

CREAR CUENTA >

- Login e Página de entrada no MOOC:

Acceso

Usuario
demo@demo.com

Contraseña
.....

LOGIN

[Recuperar contraseña](#)
[Crear cuenta](#)

Rehabilita

José Carlos Galve Muñoz

- Inicio
- Cursos
- Ayuda
- Mi cuenta
- Salir

José Carlos

Mis cursos activos (0)

No te has matriculado en ningún curso

Mis últimas 5 autoevaluaciones

No has realizado ninguna autoevaluación

Certificados obtenidos (0)

No has obtenido ningún diploma o certificado

MOOC REHABILITE | [Contactar](#) | [Avisos legales](#)

VISITAS TÉCNICAS

2 Visitas técnicas a locais onde instrumentos financeiros estão a ser usados em renovação energética (Picardie - França e Gdansk - Polónia)



WORKSHOPS COM STAKEHOLDERS LOCAIS

Reuniões para validar os produtos desenvolvidos e melhorar as políticas para incentivar a eficiência energética em edifícios



Agenex, Extremadura



Nasuvinsa, Navarra

Previstos 4 Fóruns: Até agora decorreram em Pamplona e Bordéus
Próximo Fórum : Junho, em Amarante (data a confirmar)

REDES SOCIAIS E NEWSLETTER



@RehabilitaEU
441 seguidores



Rehabilita EU
69 seguidores

Sigam-nos nas redes sociais!!



Obrigado(a)!

veragregorio@lisboaenova.org

carlosraposo@lisboaenova.org

SOE1/P3/EO294 Rehabilita

Transnational Platform to Support Energy Renovation Financing

#RehabilitaEU
www.rehabilita.eu